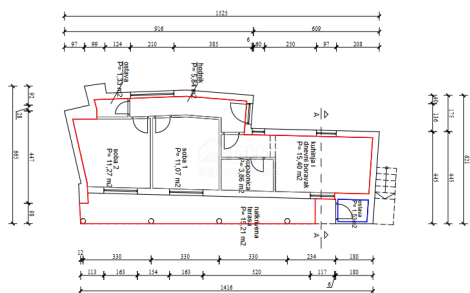


CRIKVENICA - Apartman 2S+DB i ljetna kuhinja 2. red od mora, Crikvenica,

Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - Apartman 2S+DB i ljetna kuhinja 2. red od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	10 m ²
Površina terase:	15 m ²
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: CRIKVENICA - Apartman 2S+DB i ljetna kuhinja 2. red od mora Apartman odnosno prizemna etaža katnice sastoji se od hodnika, kupaonice, kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, ostave te natkrivene terase. Na dijelu okućnice u vlasništvu je i pomoćni objekt sa ljetnom kuhinjom i dodatnom prostorijom ispred kojeg se nalazi terasa i vrt za druženja u ljetnim mjesecima.

Adaptacija je 2019. godine obuhvatila zamjenu instalacija struje i vode, postavljanje pvc stolarije te novih podnih i zidnih obloga. Svaka spavaća soba ima svoji klima uređaj. Apartman ima vlastito strujno brojilo a u procesu je i postavljanje odvojenog brojila vode. Nekretnina je spojena na kanalizaciju. Apartman ima pristup automobilom ali nema parkirno mjesto u vlasništvu te se koristi javna površina. Zbog svoje lokacije u neposrednoj blizini mora i svih sadržaja na pješačkoj udaljenosti, nekretnina ostvaruje odlične rezultate turističkog iznajmljivanja sa vrlo dobrim ocjenama. Prodaje se sa svim namještajem i opremom te je spremna za iznajmljivanje i/ili boravak. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26523

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557899
Agencijska šifra: 26523