

## VODICE NOVI ODLIČAN STAN NA DRUGOM KATU S6 99,63 M2.

### Vodice, Stan



#### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE NOVI ODLIČAN STAN NA DRUGOM KATU S6 99,63 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	99 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

VODICE NOVI ODLIČAN STAN NA DRUGOM KATU S6 99,63 M2 U Vodicama, jednim od najtraženijim turističkim mjestima Hrvatske, na mirnoj poziciji, s prekrasnim pogled prodaje se moderan, odlično i funkcionalno dizajniran stan. Stan se nalazi u zgradi sa lijepom i uređenom okućnicom i bazenom udaljen je od mora i od centra grada 1200 metara. Planirani početak gradnje je 03. mjesec 2024. a završetak gradnje 03. mjesec 2024. god kada će objekti biti i useljivi. U cijenu je uračunat PDV. Rezervacija iznosi 10% vrijednosti, 40 % se plaća kod završetka konstrukcijskog dijela zgrada, 40 % kod useljenja i 10 % kod dobivanja uporabne dozvole. Specifikacija stana: STAN S6 ETAŽA: DRUGI KAT 1. hodnik 1 3,00 m<sup>2</sup> 2. hodnik 2 5,41 m<sup>2</sup> 3. kuh.+blag.+dn.bor. 32,27 m<sup>2</sup> 4. spavaća soba 1 8,74 m<sup>2</sup> 5. kupaonica 1 3,50 m<sup>2</sup> 6. garderoba 4,39 m<sup>2</sup> 7. spavaća soba 2 11,56 m<sup>2</sup> 8. spavaća soba 3 8,36 m<sup>2</sup> 9. kupaonca 2 4,40 m<sup>2</sup> 10. terasa 14,50 m<sup>2</sup> 11. parking 14,00 m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,50 m<sup>2</sup> UKUPNO: 99,63 m<sup>2</sup> CIJENA: € 240,000.00 Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0)99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100061983

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557952  
Agencijska šifra: DA100061983