

## VODICE NOVI ODLIČAN APARTMAN U PRIZEMLJU AP 1 65,47 M2.

### Vodice, Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE NOVI ODLIČAN APARTMAN U PRIZEMLJU AP 1 65,47 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

VODICE NOVI ODLIČAN APARTMAN U PRIZEMLJU AP 1 65,47 M2 U Vodicama, jednim od najtraženijim turističkim mjestima Hrvatske, na mirnoj poziciji, s prekrasnim pogled prodaje se moderan, odlično i funkcionalno dizajniran stan. Stan se nalazi u zgradi sa lijepom i uređenom okućnicom i bazenom udaljen je od mora i od centra grada 1200 metara. Planirani početak gradnje je 03. mjesec 2024. a završetak gradnje 03. mjesec 2024. god kada će objekti biti i useljivi. U cijenu je uračunat PDV. Rezervacija iznosi 10% vrijednosti, 40 % se plaća kod završetka konstrukcijskog dijela zgrada, 40 % kod useljenja i 10 % kod dobivanja uporabne dozvole. Specifikacija stana: APARTMAN AP 1 ETAŽA: PRIZEMLJE 1. kuhinja + dn.boravak + blagovaonica 34,60 m<sup>2</sup> 2. spavaća soba 12,43 m<sup>2</sup> 3. kupaonica 5,54 m<sup>2</sup> 4. terasa 9,40 m<sup>2</sup> 5. parking mjesto 14,00 m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,50 m<sup>2</sup> UKUPNO: 65,47 m<sup>2</sup> CIJENA: € 170,000.00 Stanu pripada vrt. Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0)99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100061979

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557956  
Agencijska šifra: DA100061979