

Vodice-**NOVOGRADNJA* S3 stan na prvom katu , 135.71m2, Vodice, Stan

Seller Info

Ime: Naš dom nekretnine
Ime: Naš dom
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Naš dom d.o.o.
Website: <https://nasdom-vodice.com>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Zatomska 2A
Mobitel: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Telefon: +385 22 443 870
O nama: Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatomska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu
očekivati prezentiranje svojih
nekretnina velikom broju
potencijalnih kupaca,
efikasnost, pouzdanost i
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane
nudimo visoku razinu
profesionalizma i susretljivosti.
Mi svoj posao shvaćamo vrlo
ozbiljno i tu smo samo zbog
Vas. Pogledajte našu ponudu i
pronađite nešto za sebe.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vodice-**NOVOGRADNJA* S3 stan na prvom katu , 135.71m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	135 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	43 m ²
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Jan 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Vodice-***NOVOGRADNJA*** - prodaju se stanovi u manjoj zgradi s ukupno 4 stana. Zgrada modernog izgleda gradi se kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, SCUCHO PVC vanjska stolarija antracit boje , klizne stijene u dnevnom boravku, komarnici integrirani u prozorima s roletama, keramika, laminat 1.klase u spavaćim sobama, walk in tuš u kupaonici, kupaonski radijator na struju, klimatizacija svih prostorija... Planirani početak gradnje je 3.mjesec 2024. godine, planirano useljenje je 3.mjesec 2025. godine Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto, stanovima u prizemlju pripada odgovarajući dio vrta, S2 stanu pripada bazen. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji , od centra Vodica udaljena oko 1300m , a od najbliže plaže oko 1600m. S3 stan se proteže čitavom etažom na prvom katu zgrade i ima neto korisnu površinu 135,71m2. Sastoji se od ulaz,, hodnik, kupaonica1, spavaća soba 1 , spavaća soba 2 s vlastitom kupaonicom 2 i izlazom na terasu, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto . CIJENA : 270.000,00€ (PDV je uključen u cijenu) . OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI: PRIZEMLJE: S1 REZERVIRANO S2 REZERVIRANO II.KAT S4 stan se proteže čitavom etažom i ima neto površinu 112,90m2. Sastoji se od ulaz, hodnik, kupaonica1, spavaća soba 1, spavaća soba2 s vlastitom kupaonicom 2 i izlazom na terasu, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. CIJENA: 260.000,00€ (PDV je uključen u cijenu stana) . ID KOD AGENCIJE: 1680

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558058

Agencijska šifra: 1680