

Kamena kuća za odmor u centralnoj Istri, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat.

Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)
- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća za odmor u centralnoj Istri, Svetvinčenat, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Jan 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Na prodaju je ova lijepa kamena kuća za odmor u mirnom naselju u okolici Svetvinčenta. Okružena je sličnim kućama za odmor, a na zajedničko korištenje tu je i teniski teren te dječje igralište u neposrednoj blizini. Kuća ima stambenu površinu 200 m², te okućnicu od 450 m² na kojoj se smjestio i bazen sa sunčalištem. Unutarnji dio kuće sastoji se od prostranog dnevnog boravka u kojemu se nalazi kamin, kvalitetno uređene kuhinje, blagovaone, 4 prozračne spavaće sobe, 2 kupaonice i terase koja se nalazi na katu. Ova nekretnina ima dobro uhodan posao iznajmljivana. Kapacitet: 8+1. U dnevnom boravku, hodniku, kao i u svakoj sobi, instaliran je klima uređaj, te su instalirani radijatori za grijanje u kupaonicama. Ova nekretnina odlična je investicija za one koji žele nastaviti već uhodani posao najma. Od mora kuća je udaljena cca 10 km. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za

iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1539

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558316
Agencijska šifra: 1539
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313