

Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište za izgradnju hotela sa pravomoćnom građevinskom dozvolom, Poreč, Poreč, Zemljište



Seller Info

Ime:	Almasa Valjevac
E-mail:	alma@therealestatecroatia.com
Ime:	Almasa
Prezime:	Valjevac
Naziv firme:	Alma Dom nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://therealestatecroatia.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Istarska 8
Mobitel:	+385 98 323264
Telefon:	+385 98 420 885, 098 323-264
O nama:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište za izgradnju hotela sa pravomoćnom građevinskom dozvolom, Poreč
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Cijena:	6,000,000.00 €
Ažurirano:	Jan 13, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč



Opis

Opis:

Prodajemo građevinsko zemljište sa građevinskim dozvolama i projektima. Zemljište se nalazi u prvom redu do mora, veličine 13.500,m², na udaljenosti od 3 km od centra Poreča. Dokumentacija sva uredn, sve komunalije plaćene. Projekt sadrži: • 26 dvokrevetnih soba od po 40m² plus terasa od 8m²; • 14 soba po 80m² i terasa 8m²; i • 5 soba od po 80m² sa vlastitim dvorištem od 100m² u kojem se nalazi bazen od 35m², jacuzzi od 4m² i roštilj za pripremu večere uz bazen. Ukupno 45 dvokrevetnih soba, neke od njih konektirane. Sve sobe gledaju na more. U suterenu objekta osigurano je 50 parkirnih mjesta za vozila gostiju zaštićenih od sunca. Projektom je predviđen restoran za doručak, sa velikom terasom, zatim moderan SPA centar, a u dvorištu s pogledom na more nalaze se 2 bazena, beach bar i a la carte restoran. U mjesecima svibanj/lipanj i rujan /listopad, u manjem bazenu voda će se grijati u danima kada su temperature iznad 22 C i kada je sunčano. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558584
Agencijska šifra: 15292