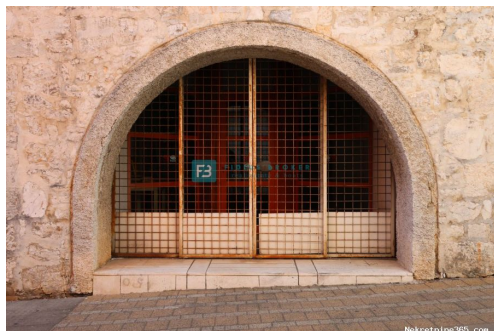


VODICE, poslovni prostor, prizemlje, strogi centar, Vodice, Poslovni prostor

## Seller Info

Ime: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Ime: Fidius  
Prezime: Broker  
Naziv firme: Fidius Broker 2  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Ćirila i Metoda 1a  
Mobitel: +385 91 513 5719  
Telefon: +385 91 337 5522  
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, poslovni prostor, prizemlje, strogi centar
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	1
Cijena:	129,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: VODICE - U strogom centru Vodica na prodaju zanimljiv poslovni prostor u prizemlju stare kamene kuće! Vrlo frekventna lokacija idealna je za poslovnu djelatnost, nalazi se uz glavnu prometnicu i šetnicu. Svi sadržaji u centru su na pješačkoj udaljenosti. Prostrani i otvoreni prostor u prizemlju poslovno stambene zgrade, ukupne površine 95,84 m<sup>2</sup>. Poslovni prostor se sastoji pred ulaza, prostranog centralnog prostora površine 71,70 m<sup>2</sup>, ureda površine 4,32 m<sup>2</sup>, WC-a i spreme. Poslovnom prostoru pripada i dvorište koje može služiti kao parking, što je prava rijetkost na ovoj lokaciji. Na dvorištu se nalazi vanjsko spremište koje također pripada poslovnom prostoru. Poslovni prostor ima priključak na gradsku kanalizaciju. Mogućnosti korištenja prostora su razne. Potrebna je renovacija prostora. Uz poslovni prostor, postoji mogućnost kupovine stana na 2. katu s kojeg se pruža pogled na more i otočje. Vlasništvo uredno, 1/1, objekt etažiran. Cijena: 129.000 € Kontaktirajte nas za više informacija putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: PP13

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558608  
Agencijska šifra: PP13  
Telefon za kontakt: ++385 91 3375522