

AUTOHTONA VILA U MALOM MJESTU, Tinjan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	AUTOHTONA VILA U MALOM MJESTU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m ²
Površina placa:	1256 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	559,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tinjan
Naseljeno mjesto:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:

Prekrasna autohtona istarska vila smjestila se u mirnom malom mjestu nedaleko od Tinjana. Ova kuća od 170 m² pruža neodoljiv osjećaj doma uz prostranu okućnicu od 1256 m², na kojoj se uzdižu očaravajući bazen i ljetna kuhinja opremljena kaminom. Sastoji se od dvije etaže sa dvije zasebne stambene jedinice. Svaka stambena jedinica sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone te dvije kupaonice i WC-a. Grijanje i hlađenje je osigurano putem klima uređaja i kamina. Ova nekretnina pruža idealnu ravnotežu između povezanosti i privatnosti - udaljena je dovoljno (4 km) od svih ključnih sadržaja za svakodnevni život, a opet pruža potpuni bijeg u netaknutu prirodu i mir. Tinjan, gradić kraj Pazina, na uzvisini iznad Limske drage (45°13'N; 13°50'E; 319 m nadmorske visine); 408 stanovnika (2011.), sjedište istoimene općine. Nalazi se uz županijsku cestu Pazin–Poreč i raskrižje cesta za Muntrilj, Kringu i Sveti Petar u Šumi, na rubu krške visoravni iznad plodne, duboko usječene Drage. Uredno vlasništvo 1/1! Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510850

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558671
Agencijska šifra: IS1510850