

Top lokacija dvojna kuća sa bazenom Novigrad !, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Top lokacija dvojna kuća sa bazenom Novigrad !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	193 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	649,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad

Poštanski broj: 52466

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

NOVIGRAD jedna od najpoželjnijih lokacija u ljetnim mjesecima na zapadnoj obali Istre, za sve goste koji su ga posjetili kažu da dolaze i slijedeće godine !
NOVO U PONUDI PRILIKA ! Kuća s krovnom terasom – Novigrad: Kuća se nalazi na dobroj i atraktivnoj lokaciji blizu mora i blizu centra Novigrada. Sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, 4 kupatila, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 4 spavaće sobe, 3 natkrivene terase i velike krovne terase. Kuća ima 2 parking mjesta, vrt i bazen. U susjedstvu se nalaze moderne zgrade. Lokacija je mirna, udaljena samo 750 m od centra i cca 500 m od mora. Na 5 – 10 minuta od kuće nalazi se supermarket, doktor, ljekarna, plaža i centar. Cca 4 km od kuće nalazi se novi vodeni park sa puno atrakcija za sve uzraste. Moderna kuća sa krovnom terasom samo 500 m od mora nalazi se na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u Novigradu. Kupac ne plaća porez na nekretnine prodavatelj je pravna osoba . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti.
ID KOD AGENCIJE: IST-0661

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558722

Agencijska šifra: IST-0661

Telefon za kontakt: +385958551067