

Pećine, 2s+db 64 m2 sa dvorištem i vrtom, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pećine, 2s+db 64 m2 sa dvorištem i vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	64 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2018
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Pećine

Poštanski broj: 51000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodajemo 2s+db na Pećinama u kući sa 4 stana površine 64 m². Stan je u prizemlju s dvorištem, poseban ulaz, do kuće ima 10-ak stepenica, etažirano vlasništvo, s namještajem ili bez, po dogovoru. Stan je kompletno renoviran, struja, voda, podna izolacija, plafon, zidovi, sjeverna strana zgrade. Cijena je sa namještajem potpuno novim, bez namještaja moguća korekcija cijene. Nekretnina vrijedna pažnje na atraktivnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 2040

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558731

Agencijska šifra: 2040