

## Kuća, villa, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	770 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2015

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
-----------------	---

## Opis

Opis: Nekoliko minuta lagane vožnje od centra Pule smjestila se ova prekrasna kuća sagrađena u visokom standardu i tradicionalnom stilu. Kuća veličine 160m<sup>2</sup> se proteže kroz dvije etaže prizemlje i kat. Sastoji se od tri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Za grijanje i hlađenje se koristi klima uređaj i ugrađeno je centralno grijanje u cijelom objektu na plin. Na krovu su instalirani solarni paneli za toplu sanitarnu vodu. Kuća je kompletno uređena modernim namještajem i kao takva se i prodaje. Na ograđenoj okućnici 770m<sup>2</sup> ima dovoljno mjesta za parking 4 auta. Kuća je opremljena alarmom i nadzornim kamerama. Nekretnina je idealna za odmor veće obitelji ili kao investicija u turizmu. Šifra objekta: M324

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558842
Agencijska šifra:	M324
Telefon za kontakt:	+385 (99) 527-7482