

## Kuća, villa, Buje, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	205 m <sup>2</sup>
Površina placa:	554 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Podrum:	Da
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2019

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis:	<p>U okolini Momjana smjestila se ova prekrasna kuća s prelijepim pogledom na okolicu. Kuća je ukupne površine 225 m<sup>2</sup>, a vrt je ukupne površine cca 329 m<sup>2</sup>. U podrumu kuće smjestila se je sauna i strojarnica. Prizemlje vile sastoji se od glavnog ulaza, predprostora, wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe s privatnom kupaonom. Na katu kuće nalazi se hodnik te dvije spavaće sobe s dvije privatne kupaone te prekrasna terasa s bajkovitim pogledom. Na okućnici smjestio se je kvalitetni i predivni infinity bazen od 37 m<sup>2</sup> s predivnim pogledom na vinograde i maslinike te je pored njega velika natkriveni ljetna kuhinja na kojoj možete uživati u ljetnim mjesecima. U cijeloj vili provedeno je podno grijanje pomoću toplinske pumpe te fenkojleri za grijanje i hlađenje. Zelena površina ima automatsko navodnjavanje. Prodaje se namještena i predstavlja odličnu priliku za obiteljski život, luksuzni odmor od stresa gradskog života na mediteranskoj klimi ili kao financijsku investiciju za iznajmljivanje.</p> <p>Šifra objekta: M456</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558857  
Agencijska šifra: M456  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482