

## Kuća, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.
	Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.
	Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Površina placa:	353 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2017

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Jadreški
Poštanski broj:	52204



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis: Samo 6 km od centra Pule i 5 km od prekrasnih plaža smjestila se ova lijepa kuća. Kuća je kompletno završena 2020. Proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak iz kojeg izlazimo na terasu i vrt s bazenom, kuhinja i blagavaonica te jedna kupaonica i spremište. Unutarnje stube nas vode na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica. Kuća je klimatizirana. Grijanje je predviđeno pomoću klima uređaja, kamina na drva, a puštena je i opcija za centralno grijanje. Središnje mjesto vrta zauzima bazen 30 m<sup>2</sup> i sunčalište. Kuća je kvalitetno građena u istarskom stilu, prvoklasna PVC stolarija, kamene erte i razni detalji u kamenu. Okućnica je kompletno ograđena. Zbog svoje lokacije, idealna je nekretnina za cjelogodišnje stanovanje. Šifra objekta: M502

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558872
Agencijska šifra:	M502
Telefon za kontakt:	+385 (99) 527-7482