

Kuća, villa, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Croatian Home
Ime: Croatian
Prezime: Home
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://croatianhome.de>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 14
Mobitel: 00385992085055
O nama:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	404 m ²
Površina placa:	1113 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

Opis

Opis: Samo 600m od prve plaže smjestila se ova potpuno nova vila za odmor. Villa je dovršena 2021. te se sa svojih 404 m² proteže kroz dvije etaže. U prostranom i prozračnom prizemlju u većem "open space" prostoru nalazi prekrasan dnevni boravak te potpuno opremljena moderna kuhinja s blagavaonicom te jedna od spavaćih soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na dvorište kao i zasebni gostinjski toalet. Unutrašnje stubište nas vodi na kat gdje su smjestile 3 prostrane moderno uređene i osvijetljene spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Villa je u potpunosti klimatizirana, Provedeno je podno grijanje u svim prostorijama. Središnje mjesta vrta zauzeo je predivan bazen od 40m² sa sunčalištem, Smještena je u neposrednoj blizini mora, a nalazi se na najjužnijem kraju Istre, u malenom ribarskom mjestu Ližnjan koji se nadovezuje na turističko središte Medulin. Neposredna blizina najvećeg grada u Istri - Pule te zbog svoje idelane lokacije pruža različite mogućnosti. Šifra objekta: M507

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558875
Agencijska šifra: M507
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482