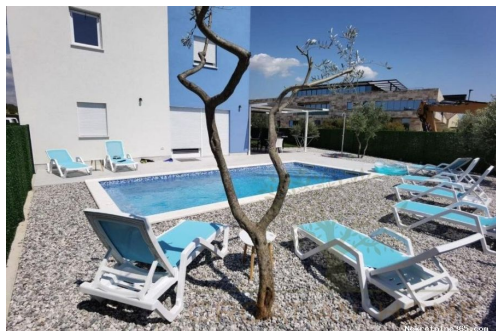


## Kuća,samostojeća, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća,samostojeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	183 m <sup>2</sup>
Površina placa:	685 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2020

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis: Nedaleko od centra Vodnjana smjestila se ova moderna villa. Villa se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom u open space konceptu iz kojih se kroz staklenu stijenku izlazi na terasu gdje se smjestio bazen i sunčalište. Kuhinja je marke DanKüchen te je moderno opremljena. U prizemlju se još nalazi kupaonica, spremište i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. U kupaonicama u prizemlju je postavljeno podno grijanje. Unutarnjim stepeništem dolazi se do prvog kata gdje su se smjestila tri spavaće sobe, velika kupaonica sa saunom te još jedna kupaonica s hidromasažnom kadom. S prvog kata unutarnje stepenice vode na krovnu terasu s koje se proteže pogled od kojeg zastaje dah. Na krovnoj terasi postavljene su instalacije za ugradnju hidromasažne kade te se nalazi i skrivena kotlovnica. Ova kuća predstavlja savršenu priliku za obiteljski život, odmor od stresa gradskog života na mediteranskoj klimi ili kao financijsku investiciju za turističko iznajmljivanje. Šifra objekta: M511

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558877  
Agencijska šifra: M511  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482