

## Kuća, villa, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	167 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	540,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis: U okolini Marčane u mirnome mjestu smjestila se ova lijepa villa. Villa je površine 167 m<sup>2</sup> i proteže se kroz 2 etaže, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od predsoblja, velikoga dnevnoga boravka, blagavaonice i kuhinje, toaleta i jedne spavaće sobe sa kupaonicom u prizemlju. Na katu se nalaze 2 prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Villa je klimatizirana grijanje/hlađenje te je provedena prva faza centralnog grijanja. Izlaskom na terasu se dolazi do bazena koji je obložen mozaik keramikom, površine 8x4m. Odmah do bazena je smještena i potpuno opremljena ljetna kuhinja. U sklopu ville je parking. Šifra objekta: M571

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558899
Agencijska šifra:	M571
Telefon za kontakt:	+385 (99) 527-7482