

## Kuća, villa, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1060 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	6
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2019

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama
-----------------	-----------------------------------

## Opis

Opis: U okolini Vodnjana na mirnoj lokaciji smjestila se ova prekrasna villa. Villa je građena visokokvalitetnim materijalima, a proteže se kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi velika i potpuno opremljena kuhinja s velikim blagovaonskim stolom te se hodnikom nadovezuje prostrani dnevni boravak s kaminom, tu su još dvije spavaće sobe s bračnim krevetom, jedna dječja soba s krevetom na kat i WC za goste. Na gornjoj etaži nalazi se preostalih 4 spavaćih soba s vlastitom kupaonom i terasa za ugodno druženje. Villa je klimatizirana te je provedeno centralno grijanje pomoću kamina i to kroz cijelu kuću. Središnje mjesto vrta zauzima grijani bazen i sunčalište te ljetna kuhinja za uživanje u toplim večerima. Tu je i prostrano igralište za najmlađe. U sklopu kuće je parking za vozila. Šifra objekta: M588

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558909
Agencijska šifra:	M588

Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482