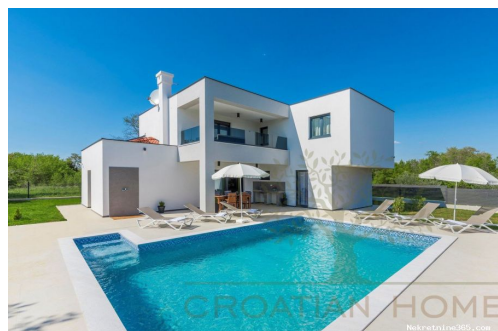


## Kuća, villa, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2020

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
Energetski razred:	A

## Opis

Opis:	<p>U neposrednoj blizini centra Marčane smjestila se ova novoizgrađena villa. Proteže se kroz prizemlje i kat. Vila se sastoji u prizemlju od ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te wellness prostorije sa saunom. Na katu kuće smjestile su se 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i jedne terase sa prekrasnim otvorenim pogledom na prirodu i more u daljini. Villa je klimatizirana te je provedeno podno grijanje. Središnje mjesto vrta zauzima bazen 40 m<sup>2</sup> i sunčalište. U sklopu ville je parking za vozila. Šifra objekta: M612</p> <p>Energetska klasa: A</p>
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558927
Agencijska šifra:	M612
Telefon za kontakt:	+385 (99) 527-7482