

## Kuća,dvojna, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća,dvojna
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Površina placa:	539 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Stanje:	Novouređeno
Izgrađeno:	1968

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis: U centru mirnog naselja, udaljena svega 2 km od prvih plaža, smjestila se lijepa obnovljena kamena dvojna kuća površine 94 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od ulaznog dijela, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te prostrane natkrivene terase. Interijer je obnovljen 2022 godine te je u dnevnom dijelu postavljeno podno grijanje. Na lijepo uređenoj i ograđenoj okućnici smjestio se bazen, zasebno spremište, vanjski tuš, roštilj i natkriveno parkiralište te garaža. Iz vrta se pruža prekrasan pogled na more. U sklopu kuće je parking za vozila, te garaža. Šifra objekta: M638

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558944
Agencijska šifra:	M638
Telefon za kontakt:	+385 (99) 527-7482