

## Kuća, villa, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	860,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2023

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Kavran
Poštanski broj:	52208



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama
-----------------	-----------------------------------

## Opis

Opis: U mirnome mjestu udaljenom svoga 800 metara zračne linije od mora, smjestila se ova prekrasna novoizgrađena villa. Villa se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica iz koje izlazimo u vrt, te jedna spavaća soba i kupaonica. Na katu ville smjestile su se još tri sšavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Villa je klimatizirana te je prpvedeno podno grijanje na struju. Središnjem mjesto ograđene okućnice zauzima bazen 32 m2 i sunčalište. Tu je i ljetnja kuhinja s kaminom za uživanje u toplim večerima. Pri gradnji kuće su korišteni visokokvalitetni materijali, a prodaje se kompletno namještena. Šifra objekta: M644

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558950
Agencijska šifra:	M644
Telefon za kontakt:	+385 (99) 527-7482