

Kuća,samostojeća, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://croatianhome.de
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća,samostojeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	145 m ²
Površina placa:	447 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama
-----------------	-----------------------------------

Opis

Opis: Nedaleko grada Svetvinčenta, na prodaju je ruralna kuća s bazenom. Nalazi se unutar naselja okruženog zelenilom s 24 kuće inspirirane tradicijom istarskog kraja. Kuća je savršen spoj tradicionalnog i modernog, građena je kombinacijom kamena i cigle a proteže se kroz dvije etaže funkcionalnog tlocrta. Cozy interijer uređen je s puno pažnje, a poseban štih i toplinu daje mu kombinacija kamena i drva. Prizemlje se sastoji od prostorije otvorenog koncepta s otvorenim kaminom na drva koja ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu, spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica i terasa natkrivena pergolom. U kući je provedeno centralno grijanje na lož ulje. Koncept pomno osmišljene i ograđene okućnice u mediteranskom štihu upotpunjen je bazenom površine 32 m² i grill zonom s otvorenim kaminom. Nekretnina je potpuno opremljena i namještena te se kao takva i prodaje. U sklopu naselja u kojem je nekretnina smještena, nalaze se sportski i rekreativni sadržaji; teniski teren, dječje igralište i park a budućem vlasniku uz kupnju nekretnine pripada pravo korištenja istih te suvlasništvo u društvu kojem navedeni sadržaji i pripadaju. Šifra objekta: M655

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558959
Agencijska šifra: M655
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482