

## Kuća, samostojeća, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://croatianhome.de>

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

Adresa: Partizanska 14

Mobitel: 00385992085055

O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, samostojeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	340 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2007

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Plin
-----------------	--------------------------

## Parking

Garaža:	Da
---------	----

## Opis

Opis:	<p>Samo 300 metara od mora smjestila se ova kuća. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice, a proteže se kroz prizemlje i 2 kata. U prizemlju kuće su se smjestila dva apartmana svaki s vlastitim ulazom. Svaki apartman je veličine 34 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i jedne spavaće sobe. Na prvom i drugom katu kuće nalazi se dvoetažni apartman površine 256 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom, kupatilom, radna soba, te prostrana terasa od cca 30 m<sup>2</sup> s pogledom na more. Unutarnjim stepenicama se ide na drugi kat gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, 2 garderobe, kupaonica koju se treba dovršiti te dvije terase s prekrasnim pogledom na more. Kuća ima riješeno centralno grijanje na plin, a isto tako posjeduje i mogućnost grijanja na klima uređaj. Apartmani u prizemlju imaju vlastito parking mjesto, te je u sklopu kuće i garaža. Šifra objekta: M701</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 558974  
Agencijska šifra: M701  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482