

## Kuća,u nizu, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Naslov oglasa:  | Kuća,u nizu        |
| Nekretnina za:  | Prodaja            |
| Tip kuće:       | u nizu             |
| Površina:       | 150 m <sup>2</sup> |
| Površina placa: | 228 m <sup>2</sup> |
| Broj soba:      | 5                  |
| Broj kupatila:  | 2                  |
| Cijena:         | 378,000.00 €       |
| Ažurirano:      | Jan 15, 2024       |

## Stanje

|            |           |
|------------|-----------|
| Stanje:    | Održavano |
| Izgrađeno: | 2017      |

## Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Marčana           |
| Naseljeno mjesto: | Loborika          |
| Poštanski broj:   | 52206             |



## Dodatne informacije

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Infrastruktura: | Voda, Klima uređaj |
|-----------------|--------------------|

## Opis

Opis: Ova predivna kuća u nizu nalazi se u mirnoj slijepoj ulici, pružajući vam privatnost i miran životni prostor. Smještena je u mirnom naselju okružena prirodom, kućama za odmor i obiteljskim kućama. Na samo desetak minuta udaljena od Pule, što vam omogućava lako i brzo povezivanje s gradskim sadržajima i pogodnostima. Kuća prostire se na površini od 150m<sup>2</sup>, pružajući obilje prostora za udoban boravak. U prizemlju se nalazi jedna prostrana spavaća soba, moderna kupaonica i prostrani otvoreni prostor koji uključuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu. Iz ovog prostora imate izravan pristup terasi s prekrasnim bazenom, idealnom za osvježenje u vrućim ljetnim danima. Na katu se nalazi kupaonica te još tri udobne spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na balkon. Ovdje možete uživati u prekrasnom pogledu na okolni krajolik i opuštati se na svježem zraku. Kuća je klimatizirana grijanje/hlađenje. U dnevnom boravku i kuhinji postavljeno je podno grijanje na struju U sklopu kuće je parking za vozila. Šifra objekta: M707

## Dodatne kontakt informacije

|              |        |
|--------------|--------|
| Broj oglasa: | 558979 |
|--------------|--------|

Agencijska šifra: M707  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482