

## Kuća, samostojeća, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća,samostojeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m <sup>2</sup>
Površina placa:	450 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	725,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2019

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis: U okolini poznatog Svetvinčenta smjestila se ova prekrasna kuća. Vila površine 230 m<sup>2</sup> proteže se kroz prizemlje i kat, a smještena je na uređenom zemljištu površine 450 m<sup>2</sup>. U prizemlju je prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i roštiljem i prema bazenu, prostor za zabavu s bilijarom i PlayStation, toalet. Na katu su 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te prostrana terasa. Prodaje se kompletno namještena modernim namještajem, ima 4 klima uređaja za grijanje i hlađenje, kamin u dnevnom boravku, podno grijanje u kupaonicama. Vila je smještena na lijepoj mirnoj lokaciji u okolini Svetvinčenta, svega 20 minuta vožnje udaljena je od mora i popularnih turističkih destinacija Istre – Pula, Rovinj i drugih. U blizini je 4 restorana, 2 kafića, trgovina i pekara. Šifra objekta: M720

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558990
Agencijska šifra:	M720

Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482