

## Građevinsko zemljište sa projektom za gradnju 4 urbane vile samo 2 km od mora, Tar, Zemljište



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište sa projektom za gradnju 4 urbane vile samo 2 km od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3557 m <sup>2</sup>
Cijena:	640,260.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar
Poštanski broj:	52465



## Opis

Opis:	<p>Tar – mjesto , smješteno na zapadnoj obali Istre , između Poreča s južne strane i Novigrada sa sjeverne strane , na 112 m nadmorske visine , koja se s jedne strane spušta prema moru a s druge strane prema ušću rijeke Mirne . Udaljenost od mora je svega 2 km , a najbliže plaže su plaže turističkog naselja Lanterna . U posljednjih desetak godina Prostorni planovi općine Tar su omogućili širenje starogradske jezgre na sve strane svijeta i tako promijenili strukturu i izgled mjesta i okolice . Na sjevernoj strani Tara , prema stanciji Špin , prodaje se građevinsko zemljište od 3557 m<sup>2</sup>, u zoni mješovite namjene Mvs , višestambene građevine oznake VS-13 ( građevina s najviše 9-13 funkcionalnih stambenih ili poslovnih jedinica ) . Zemljište se prodaje i sa projektom za 4 urbane vile , bez građevinske dozvole . Šifra objekta: H823</p>
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	558998
Agencijska šifra:	H823
Telefon za kontakt:	+385 (99) 208-5055