

## Kuća, villa, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	364 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	820,000.00 €
Ažurirano:	Jan 15, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2019

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
Energetski razred:	A

## Opis

Opis:	<p>Samo 100 m od mora u mjestu Medulin smjestila se ova prekrasna villa. Villa je površine 220 m<sup>2</sup> te se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog i svijetlog dnevnog boravka s TV-om, ugodne blagovaonice, potpuno opremljene kuhinje i udobne spavaće sobe s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Stubište vodi na prvi kat, gdje se nalaze još tri dvokrevetne spavaće sobe s kupaonicama. Iz jedne od spavaćih soba imate direktan pristup natkrivenoj terasi na kojoj možete uživati u prekrasnom pogledu na more i zalasku sunca. Villa je klimatizirana grijanje/hlađenje. Na uređenoj okućnici središnje mjesto zauzima bazen i sunčalište s kojih se također pruža pogled na more Vrt ima automatsko navodnjavanje. Villa je namještena i kao takva se prodaje. Šifra objekta: M739 Energetska klasa: A</p>
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	559009
--------------	--------

Agencijska šifra: M739  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482