

OPATIJA, LOVRAN - elegantni stan od 91m2 u kući, 300m od mora, pogled, terasa, Lovran, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, LOVRAN - elegantni stan od 91m2 u kući, 300m od mora, pogled, terasa
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	91 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	50 m ²
Površina terase:	15 m ²
Cijena:	430,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:	OPATIJA, LOVRAN- elegantni stan od 91m2 u kući, 300m od mora, pogled, terasa Samo 300 metara od mora u blizini Lovrana i Opatije smjestila se zgrada mediteranskog stila koja ima ukupno 7 stanova i nalazi se na zemljištu od 1500m2, te pruža nevjerojatan panoramski pogled na plavetnilo Jadranskog mora. Prekrasan mansardni stan obogaćen prirodnom svjetlošću veličine 91m2 sastoji se od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, jedne kupaonice, te nudi 1 balkon na koji se izlazi iz dnevnog boravka. Sa balkona se pruža zavidan pogled i savršeno je mjesto za uživanje u mirnoći okoline. Stan se prodaje opremljen jedva
-------	---

korištenim namještajem koji je oličenje spoja tradicije i udobnosti, te odiše elegancijom i profinjenošću. Stambena zgrada okružena je zelenilom, pa tako vlasništvo stana uključuje i komad izuzetno lijepo uređenog vrta (okućnice), u kojem se mogu pronaći raznorazne biljne kulture, kao i jedno privatno parkirno mjesto. U svakoj prostoriji stana nalazi se klima uređaj namijenjen za grijanje i hlađenje, a postoji i mogućnost ugradnje dizalice topline i spajanja na već postojeće centralno grijanje (radijatori). Stanarima je na raspolaganju zajednička praonica sa odvojenim spremištima, kao i zajednička grill oaza opremljena pečenjarom i stolovima, savršena za ljetnja druženja. Stambena zgrada smjetila se u slijepoj, privatnoj ulici bez prometa, te kao takva pruža jedinstven doživljaj života na obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26835

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 559035
Agencijska šifra: 26835