

OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa, Lovran, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-------------------|---|
| Naslov oglasa: | OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 63 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 3 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina vrta: | 50 m ² |
| Površina balkona: | 6 m ² |
| Površina terase: | 15 m ² |
| Cijena: | 300,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 19, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Lovran |
| Naseljeno mjesto: | Lovran |
| Poštanski broj: | 51415 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: OPATIJA, LOVRAN- elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa Samo 300 metara od mora u blizini Lovrana i Opatije smjestila se zgrada mediteranskog stila koja ima ukupno 7 stanova i nalazi se na zemljištu od 1500m², te pruža nevjerojatan panoramski pogled na plavetnilo Jadranskog mora. Stan obogaćen

prirodnom svjetlošću veličine 63 m² na prvom katu sastoji se od hodnika, dvaju spavaćih soba, dnevnog boravka i kuhinje, jedne kupaonice, te nudi jedan balkon do kojeg se pristupa iz spavaće sobe, te terasu na južnoj strani, na koju je izlaz omogućen iz dnevnog boravka. Balkon i terasa pružaju zavidan pogled i savršeno mjesto za uživanje u mirnoći okoline. Stan se prodaje opremljen jedva korištenim namještajem koji je oličenje spoja tradicije i udobnosti, te odiše elegancijom i profinjenošću. Stambena zgrada okružena je zelenilom, pa tako vlasništvo stana uključuje i komad izuzetno lijepo uređenog vrta (okućnice), u kojem se mogu pronaći raznorazne biljne kulture, kao i jedno privatno parkirno mjesto. U svakoj prostoriji stana nalazi se klima uređaj namijenjen za grijanje i hlađenje, a postoji i mogućnost ugradnje dizalice topline i spajanja na već postojeće centralno grijanje (radijatori). Stanarima je na raspolaganju zajednička praonica sa odvojenim spremištima, kao i zajednička grill oaza opremljena pečenjarom i stolovima, savršena za ljetnja druženja. Stambena zgrada smjetila se u slijepoj, privatnoj ulici bez prometa, te kao takva pruža jedinstven doživljaj života na obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26833

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 559037
Agencijska šifra: 26833
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332