

## Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
 Ime: Dogma  
 Prezime: Nekretnine  
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: https://dogma-nekretnine.com  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Rijeka  
 Poštanski broj: 51000  
 Adresa: F.LA GUARDIA 6  
 Telefon: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.  
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                          |
|----------------|------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji |
| Nekretnina za: | Prodaja                                  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                    |
| Površina:      | 810 m <sup>2</sup>                       |
| Cijena:        | 92,350.00 €                              |
| Ažurirano:     | Apr 15, 2024                             |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Marčana           |
| Naseljeno mjesto: | Loborika          |
| Poštanski broj:   | 52206             |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

### Opis

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis: | <p><b>PRILIKA! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTA NA ATRAKTIVNOJ I MIRNOJ LOKACIJI - LOBORIKA - SAMO U DOGMI!</b> Loborika je naselje 7 km sjeveroistočno od Pule. Najjužniji je dio općine Marčana. Nalazi se odmah sjeverno od Zračne luke Pula. Idealna je lokacija za život i turizam s obzirom na dobru povezanost s Pulom u vidu autocesta, lokalnih cesta (autobusne linije) te aerodroma. Mjesto ima trgovinu, ugostiteljski objekt te svjetski poznatu siranu "Vesna sirevi" u kojoj je ujedno i restoran. Upravo tamo imamo u ponudi građevinsko zemljište 810 m<sup>2</sup>. Pristup parceli je direktno s puta. Ispunjava sve uvjete za gradnju Općine Marčana. Geodetski izmjerena i elaboratom uređena parcela 2023. godine - trenutno u provedbi. Odlična lokacija. Za sva dodatna pitanja stojim Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1510905</p> |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Dodatne kontakt informacije

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Broj oglasa:      | 559792    |
| Agencijska šifra: | IS1510905 |