

Kuća s tri stana na Pehlinu P+2 412 m2, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s tri stana na Pehlinu P+2 412 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	412 m ²
Površina placa:	941 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	12
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Pehlin
Poštanski broj:	51000

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: PEHLIN P+2 412 M2 Prodajemo na Pehlinu u mirnoj ulici u okruženju obiteljskih kuća, dječjeg igrališta, osnovne škole i vrtića samostojeću kuću koja se sastoji od 3 etaže i visokog potkrovlja sagrađenoj na okućnici od 1200 m². Unutar uređene i ograđene okućnice nalaze se još i pomoćna dvorišna zgrada površine 86 m², šterna, vrt te parkiralište na kojem se može smijestiti i do 6 osobnih vozila. Na svakoj etaži je komforan trosoban stan s dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na balkon s kojeg se pruža otvoren pogled na more. Budući da se kuća više godina vrlo rijetko koristila potrebno ju je malo osvježiti. Kuća je s obzirom na broj stambenih jedinica idealna za veću obitelj ali i dobra investicija za iznajmljivanje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2013

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 559882

Agencijska šifra: 2013