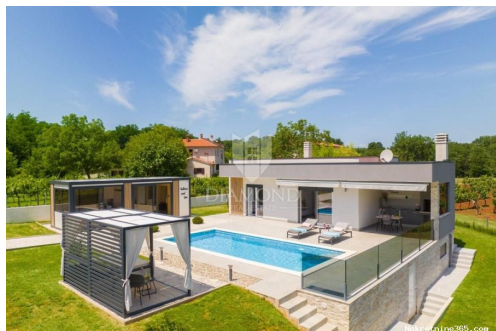


Labin, okolica, izvrsna kuća za odmor s bazenom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, okolica, izvrsna kuća za odmor s bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 90 m²
Površina placa: 1800 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 2
Cijena: 470,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin

Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+



Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis:

Istra, Labin, prodajemo prekrasnu wellness kuću za odmor na lijepoj lokaciji nadomak grada. Ova simpatična prizemnica jednostavnoga koncepta i maksimalne funkcionalnosti ukupne je bruto površine 90 m². Sastoji se od potpuno opremljene kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, komforne spavaće sobe, kupaonice i ostave. Prostrana ograđena okućnica nudi savršenu privatnost i mir svojim domaćinima i gostima koji se mogu opustiti u prekrasnom bazenu veličine 32 m², odmarati na uređenom sunčalištu ili pak uživati u wellness zoni koja sadrži finsku saunu, tuš i hidromasažnu kadu. Nekretnina vrlo ugodnog ambijenta i skladnih sadržaja idealna je za investiciju kao kuća za odmor na lijepoj i mirnoj lokaciji, okružena zelenilom. Ima odlično uhodan posao iznajmljivanja tijekom cijele godine budući da je prilagođena za luksuzan odmor za dvoje. Kupac ove nekretnine ima također i mogućnost preuzimanja ovog odlično uhodanog posla kao i cijele infrastrukture i organizacije vezane za iznajmljivanje uz pomoć trenutnog vlasnika. Ljepota ove posebne nekretnine leži u njenoj funkcionalnosti i dobro osmišljenom konceptu gdje je sve prilagođeno luksuznom odmoru za dvoje. Nalazi se nadomak svih potrebnih sadržaja a opet izvan gradske gužve i buke, okružena zelenilom nudi pravi odmor i bijeg od svakodnevice. Predstavlja odličnu priliku za stjecanje kvalitetne nekretnine odlično prihvaćene na tržištu iznajmljivanja, a uz osiguranu pomoć pri iznajmljivanju idealna je za kupce koji prvi put kreću u posao iznajmljivanja kuće za odmor ili im je to otežano zbog mjesta boravka. ID KOD AGENCIJE: 2003-623

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 559894
Agencijska šifra: 2003-623
Telefon za kontakt: +38552210824