

## Voždovac - Autokomanda - 3.0 ID#19362, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: https://beostilnekretnine.rs/  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac - Autokomanda - 3.0 ID#19362  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 72.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 8  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 267,000.00 €  
Ažurirano: Jan 16, 2024

## Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju

## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Voždovac  
Adresa: Ljube Nedića  
Poštanski broj: 11010



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: U ponudi je stan na izuzetnoj lokaciji, autobuske i tramvajske stanice. Trosoban stan u zgradi iz 2022. godine sa liftom, video nadzorom, interfonom, dvostrano je orijentisan, svetao. Svaka soba ima prirodnu ventilaciju. Opremljen je italijanskom keramikom prve klase, hrastovim parketom, aluminijumskom stolarijom sa električnim roletnama, odlična toplotna izolacija. Grijanje je centralno i plaća se po utrošku. Posедуje dve klime. Sastoji se od dnevno trpezarijskog dela, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Veoma je , bez buke. Prodaje se kompletno namešten. Kuhinja je kompletno opremljena Bosch uređajima. Nameštaj je ručno rađen po meri i "Blum" okovima. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 25000e. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 559936  
Agencijska šifra: 19362