

Imanje na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Imanje na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	403 m ²
Površina placa:	112664 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jan 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1967



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Opis

Opis: Nedaleko Labina i turističkog mjesta Rabac na prodaju je ovo fantastično imanje sa predivnim pogledom. Na imanju površine 112.664 m² u jednoj cjelini od čega je 3.845 m² građevinsko zemljište se nalaze i 4 objekta za obnovu. Kuća površine 110 m² sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik i kuhinja s blagovaonicom i otvorenim kaminom dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe. Tlocrt prizemlja nadopunjuje konoba površine 33 m² s otvorenim kaminom. Zidovi su čvrsti i ravni te nije potrebno rušenje. Uz kuću se nalazi ruševina tlocrtne površine 68 m² i dvije štale tlocrtnih površina 160 m² i 32 m². Građevinsko zemljište stambene je namjene i nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja. Teren je ravan i očišćen. Do imanja postoje tri ucrtana javna puta koja je potrebno urediti. Priključci struje i vode udaljeni su cca 700 metara. Ovo

prostrano imanje pruža brojne pogodnosti za investicije. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1549

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 559982

Agencijska šifra: 1549