

Top Neubau Villa in schöner Lage mit Pool, Kaštelir-Labinci, Kuća



Seller Info

Ime: Croatian Home
Ime: Croatian
Prezime: Home
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://croatianhome.de>

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

Adresa: Partizanska 14

Mobitel: 00385992085055

O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Top Neubau Villa in schöner Lage mit Pool
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	168 m ²
Površina placa:	800 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Jan 16, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Labinci
Poštanski broj:	52464

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
Energetski razred:	A+



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Moderna vila s pogledom na more samo 8 km od mora. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, zasebnog WC-a za goste i ostave. Iz dnevnog boravka i blagovaonice imate izravan pristup na natkrivenu terasu i bazen u vrtu. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe, svaka sa svojom

kupaonicom, a dvije sobe imaju izlaz na zajedničku natkrivenu terasu s pogledom na more. Vila je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima. Vani se nalazi bazen, uređena okućnica i parking za dva vozila. Projekt je u izgradnji, a završetak je predviđen za ljeto 2024. Šifra objekta: H8234 Energetska klasa: A+

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560021
Agencijska šifra: H8234
Telefon za kontakt: +385 (99) 208-5055