

Rovinj, okolica, kuća u mirnom mjestu sa maslinikom, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, kuća u mirnom mjestu sa maslinikom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	279 m ²
Površina placa:	1207 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2000
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica U blizini grada Rovinja, koji je dugi niz godina prepoznat kao šampion turizma, nalazi se ova predivna kuća sa privatnim maslinikom. Nalazi se u mirnom području koji omogućava odmor od gradske vreve, a do grada sa svim potrebnim sadržajem ima svega par minuta vožnje. Ovo malo imanje se sastoji od kuće koja se proteže na dvije etaže sa 215m², garaže, pomoćne građevine kao spremišta te prekrasnog ograđenog maslinika. U prizemlju kuće nalazimo dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom, jednu spavaću sobu, kupaonicu te predivan i suncem obasjano predsoblje. Odlaskom na kat, dolazimo do još tri spavaće sobe i jedne kupaonice. Jedna od soba ima vlastitu garderobu sa umivaonikom te je uz malo adaptacije pretvara u vlastitu kupaonicu. Na katu se nalaze dvije terase koje imaju vlastito stepenište prema dvorištu. Kuća je kompletnu klimatizirana sa sedam klima uređaja te ima dvije peći na drva. U sklopu okućnice nalazimo jednu veliku natkrivenu terasu pred kućom, vanjsku grill zonu te bazen. Kraj bazena nalazi se zatvoreni tuš, kao i spremište. Sve je lijepo i održavano te oplemenjeno sa raznim mediteranskim biljkama i stablima. Tu dolazimo do ograđenog maslinika koji je dovoljan za proizvodnju ulja za potrebe kućanstva, a među maslinama se našla i koja voćka kako bi zaokružila kompletnu ponudu. Kuća u okućnici ima parkinga za više vozila, dok se u natkrivenoj garaži sa radionicom mogu komforno smjestiti dva vozila. Zamišljate li kuću za odmor ili kuću za život u mirnoj zoni... Ova nekretnina je odlična prilika u svakom pogledu! ID KOD AGENCIJE: 1029-129

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560167

Agencijska šifra: 1029-129
Telefon za kontakt: +38552210824