

Građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Stari Grad, Sarajevo Stari Grad, Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Imovina
E-mail:	info@imovina.ba
Ime:	Agencija
Prezime:	Imovina
Naziv firme:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.imovina.ba
Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Grad:	Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000
Adresa:	Marka Marulića 2
Mobitel:	00387 61 062 555
O nama:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Registracijski broj:	22

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište sa idejnim projektom, Stari Grad
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	425 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jan 17, 2024

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Sarajevo Stari Grad

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da

Vlasnički list: Da



Opis

Opis:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja građevinsko zemljište sa urađenim idejno arhitektonsko-urbanističkim rješenjem na području općine Stari Grad Prodaje se građevinska parcela sa idejnim projektom u naselju Bistrik. Ovim projektom se predviđa uklanjanje postojećih objekata te izgradnja zamjenskog stambenog objekta, a sve u skladu sa važećim Regulacionim planom „LIJEVA OBALA MILJACKE BISTRİK“. Na objedinjenoj vlasničkoj parceli koja se sastoji iz dvije čestice čija ukupna površina iznosi 425m², predviđena je jedinstvena građevinska parcela, na kome je planran jedinstven stambeni objekat, sa kolektivnom garažom za putničke automobile, u suterenu. Objekat ima stambenu namjenu. Radi se o manjem objektu kolektivnog stanovanja, tzv urbanoj vili, sa 8 stambenih jedinica. U konceptualnom smislu objekat je podjeljen na pet cjelina i to: podrum, jedna suterenska etaža, prizemlje, prvi sprat i potkrovlje. U prizemlju su projektovana dva trosobna stana i dnevni dio dvoetažnog stana. Na prvom spratu projektovane su 3 stambene jedinice, po jedan dvosoban, trosoban i četvorosoban stan. U potkrovlju su projektovane dvije stambene jedinice, dva četvorosobna stana. Parcela se nalazi u neposrednoj blizini žičare, sto predstavlja idealnu lokaciju za igradnju jednog ovakvog objekta. Potencijalnim klijentima i investitorima ostavljamo da uživaju u čarobnom pogledu na Sarajevo. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100516

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560300
Agencijska šifra: 100516
Telefon za kontakt: +387 61 062 555