

Višenamjenski poslovni prostor Novi grad, Sarajevo Novi Grad, Poslovni prostor



Seller Info

Ime:	Agencija Imovina
E-mail:	info@imovina.ba
Ime:	Agencija
Prezime:	Imovina
Naziv firme:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.imovina.ba
Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Grad:	Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000
Adresa:	Marka Marulića 2
Mobitel:	00387 61 062 555
O nama:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Registracijski broj:	22

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Višenamjenski poslovni prostor Novi grad
Nekretnina za:	Najam
Površina:	517 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	20
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jan 17, 2024

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Sarajevo Novi Grad

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 7
Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za najam izdvaja izvanredan višenamjenski poslovni prostor u Novom Gradu OPIS NEKRETNINE: Izdaje se poslovni prostor novije gradnje površine 517m², u ulici Džemala Bijedića, Otoka, općina Novi Grad. Poslovni prostor se sastoji od 3 etaže te preko 20 odvojenih kancelarija te 4 sanitarna čvora. Poslovni prostor odlikuju veliki prozori te jako svijetli i prozračani kancelarijski prostori što mu osigurava veliku svjetlost prozračnost u kojem je osiguran ugodan boravak i rad. Kancelarije su cca 20m² U sklopu višenamjenskog objekta posjedujemo: - Parcela 2500m² - Upravna zgrada 517m² - Magacin/Skladište 284m² - Garažni prostori 90m² - Vlastita kotlovnica 40m² - Parking prostor za cca 70 automobila LOKACIJA: Poslovni prostor se nalazi na prizemlju stambene zgrade, u ulici Džemala Bijedića, Otoka, Novi grad Stambena zgrada se nalazi neposredno uz tramvajsku liniju, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti poslovnog okruženja, u blizini se nalazi Tržni centar Bingo, Konzum, Merkur, Dom zdravlja "Kumrovec", Općina Novi Grad, Policijska uprava, ugostiteljski objekti, apoteke, ambulanta, banke. STANDARD: Fasadni sistem: stiropor debljine 10cm. U svakom hodniku je vatrodojava, hidrant, kao i aparati za gašenje požara. Grijanje je centralno (vlastita kotlovnica) sa kalorimetrom dok su i za ostale energente postavljena individualna mjerila. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponudenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina

Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence:
01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet
nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022
ID KOD AGENCIJE: 100296

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560400
Agencijska šifra: 100296
Telefon za kontakt: +387 61 062 555