

## Ekskluzivna kuća sa imanjem i pomoćnim objektom, Sarajevo Centar, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Imovina  
E-mail: info@imovina.ba  
Ime: Agencija  
Prezime: Imovina  
Naziv firme: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Novo Sarajevo  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Marka Marulića 2  
Mobitel: 00387 61 062 555  
O nama: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Registracijski broj: 22

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ekskluzivna kuća sa imanjem i pomoćnim objektom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 500 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 4256 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 8  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 470,388.00 €  
Ažurirano: Jan 17, 2024

#### Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Općina/Grad: Sarajevo Centar



## Parking

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Garaža:                    | Da |
| Broj parking mjesta:       | 7  |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

## Opis

Imovina.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja ekskluzivno imanje od 4256m<sup>2</sup> sa kućom i pomoćnim objektom OPIS NEKRETNINE: Prodaje se imanje sa dvije kuće koje su gradili Amerikanci za potrebe Ambasade. Jedna kuća je korištena kao objekat za čuvare i nadzor te je opremljena svim uređajima i vodovima za nadgledanje. Druga kuća je korištena u stambene svrhe te posjeduje instalacije duplog napajanja strujom i vodom. Sastoji se od 4 spavaće sobe, dva dnevna boravka, dva kupatila od kojeg je jedno blindirano, kuhinje i nekoliko terasa. Oba objekta pored gradskih energenata su priključena na poseban trafo te na dodatne spremnike vode. Na zemljištu je ljetnikovac sa kaminom koji također posjeduje dva kupatila. U sklopu imovine je ogroman parking koji je služio i kao helikopterska pista. Sve je ograđeno i osvijetljeno. Pogled je odličan kao i lociranost LOKACIJA: Imanje se nalazi 1.500m od glavne saobraćajnice i cca 5.000m od samog centra grada. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100206

## Dodatne kontakt informacije

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa:      | 560415 |
| Agencijska šifra: | 100206 |