

ISTRA - POREČ, prekrasna vila s bazenom i prekrasnim pogledom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://www.rina-nekretnine.hr
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ, prekrasna vila s bazenom i prekrasnim pogledom
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 186 m²
Površina placa: 1554 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 5
Broj kupatila: 3
Cijena: 730,000.00 €
Ažurirano: Jan 17, 2024

Stanje

Stanje: Uređeno
Izgrađeno: 2016

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Video interkom, Kablovska televizija, Interkom, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Energetski razred: Nema
Opremljenost vrta: Bazen, Vrtne kućica, Roštilj
Pristup vozilom: Automobil

Grijanje

Tip grijanja:

Klima uređaj



Parking

Broj parking mjesta:

5

Natkriveno parking
mjesto:

Da

Opis

Opis:

/ISTRA - POREČ U prodaji je ova prekrasna villa koja se nalazi nedaleko grada Poreča (7km) i prekrasnih plaža (7 km). U okruženju modernih villa, zelenila, prirode. Villa se nalazi na rubu građevinske zone te je sve prisutan osjećaj opuštenosti, mira i tišine. Villa je građena u 2 etaže, prizemlje i kat. U prizemlju je: ulazni prostor, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe (jedna spavaća soba je sa vlastitom kupaonicom), kupaonica, ostava. U dnevnom boravku je kamin. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s koje se izlazi u vrt u kojemu je smješten grijani bazen 24m2, uz bazen smještena je ljetna kuhinja sa roštiljem, sanitarnim čvorom i tehničkom sobom. Kat: iz prizemlja vode stepenice za kat na kojem se nalaze: 2 spavaće sobe, kupaonica, velika natkrivena terasa s koje se pruža prekrasan prostor na prirodu. Grijanje / hlađenje, podno grijanje preko dizalice topline i fencoilerima, kamin u dnevnom boravku. Kuća ima solarne panele za toplu vodu. Kuća ima video nadzor, alarm. U vrtu je prekrasno uređen travnjak, mediteransko biljke sa uređenim sustavom za navodnjavanje i više parkirnih mjesta. Ova prekrasna villa (186m2) nalazi se na uređenoj parceli veličine 1554m2. Villa je izgrađena 2016.g, vlasništvo i dokumentacija uredna. Villa se prodaje potpuno namještena. Cijena 730.000EUR Obratite nam se s povjerenjem! Za više informacija nazvati +385 91 2848 310, Višnja

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

560456

Agencijska šifra:

560456

Telefon za kontakt:

+385 (91) 284-8310