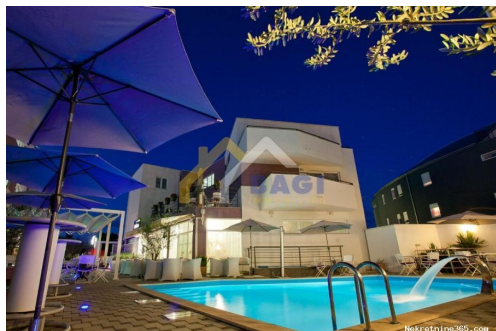


## HOTEL u Zadru, Zadar, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: HOTEL u Zadru  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: stambeno-poslovna  
Površina: 3000 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 30  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Jul 06, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Zadar  
Naseljeno mjesto: Kolovare  
Poštanski broj: 23000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Posredujemo u prodaji hotela, udaljenog samo 400 m od obale, u blizini centra. Hotel se nalazi na parceli od 1.590 m<sup>2</sup> s dodatnim parkiralištem koje se prostire na 388 m<sup>2</sup>. Sa 4000 m<sup>2</sup> bruto površine, objekt uključuje 80 m<sup>2</sup> proširenog restorana, dok dependansa obuhvaća 733,30 m<sup>2</sup>. Volumen cijelog objekta iznosi 2.716,18 m<sup>3</sup>. Hotel nudi 23 sobe i 7 apartmana s ukupno 120 kreveta, svi raspoređeni kao više krevetni od 2+ na više. Sadržaj objekta uključuje restoran, prostranu terasu s bazenom, sunčalište, wellness centar, saunu, kafić i koktel bar, dva lifta te prostrano parkiralište s kapacitetom za 40 vozila. Cijeli kompleks je pod nadzorom video kamera i nosi četiri zvjezdice prema kategorizaciji. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385 91 3274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3665

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560526  
Agencijska šifra: 3665