

## Dvosoban stan, Veruda, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime:	Capital Invest
E-mail:	info@capitalinvest.hr
Ime:	Capital
Prezime:	Invest
Naziv firme:	Capital Invest d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12
Mobitel:	098 202 300
Telefon:	385 52 757 991
O nama:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvosoban stan, Veruda, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	239,999.00 €
Ažurirano:	Jan 18, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1968  
Zadnja adaptacija: 2019

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodajemo prostran stan na atraktivnoj lokaciji na Verudi u Puli. Smješten na trećem katu, ovaj stan nudi udobnost i funkcionalnost na površini od 60 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, opremljene kuhinje, dvije udobne spavaće sobe te terase koja pruža pogled na okolinu. Stan je izgrađen 1967. godine, očuvan i održavan. Posebno ističemo PVC stolariju koja pridonosi energetske učinkovitosti i udobnosti prostora i protuprovalna ulazna vrata. Ova nekretnina je savršena kako za život tako i kao investicija. Terasa omogućava uživanje na otvorenom prostoru, dok parkirno mjesto osigurava praktičnost i neometan pristup vašem domu. Svojom lokacijom, blizinom mora i sadržaja, te prometne povezanosti, ovaj stan predstavlja odličan izbor za sve koji traže kvalitetan dom ili investicijsku priliku. ID KOD AGENCIJE: 297

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560670  
Agencijska šifra: 297