

## Građevinsko zemljište 2587 m2, Pula, Istra, Pula, Zemljište



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište 2587 m2, Pula, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2587 m<sup>2</sup>  
Cijena: 187,000.00 €  
Ažurirano: Jan 18, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Veli vrh  
Poštanski broj: 52100



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište na Velom vrhu u Puli površine 2587 m2. Mogućnost gradnje P+2, koeficijent izgrađenosti 0,3, do 3 stambene jedinice, do visine 10 m do vijenca. Dio terena je u padu i može se iskoristiti za podrum ili parking. Ovo građevinsko zemljište predstavlja priliku za investiciju, izgradnju obiteljske kuće ili apartmana. Vlasništvo 1/1. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1560

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560675  
Agencijska šifra: 1560  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313