

VODICE, novo, dvosoban stan, 250 m do centra grada, Vodice, Stan



Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, novo, dvosoban stan, 250 m do centra grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	9 m ²
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jan 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Općina/Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: VODICE - Prodaje se novi dvosoban stan s terasom u širem centru Vodica! Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, vrtića i dućana, kao i centra udaljenog samo 250 m i 500 m od gradske rive. Zgrada ima ukupno tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada je izgrađena prema posljednjim standardima gradnje te ima priključak na gradsku kanalizaciju i asfaltirani pristupni put. Stan je novi, moderno opremljen, useljenje je bilo 2023. godine. Stanu E je orijentiran na jugozapadnu stranu i smješten je u visokom prizemlju, ukupne površine 85,52 m², odnosno s pripadajućim parkingom 89,27 m². Sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, WC-a, dvije spavaće sobe i terase površine 9,06 m². Od opreme izdvajamo: stiropor fasada, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, klimatiziran stan, kvalitetne podne obloge, vrhunska keramika i sanitarije u kupaonici, električni radijator u kupaonici, klizna stijena u dnevnom boravku, PVC stolarija, električne rolete. Stanu pripada jedno parkirno mjesto površine 15 m². Postoji mogućnost kupovine stana s namještajem te prema tome ovisi konačni dogovor o cijeni. Cijena iznosi 250.000 € Vlasnička dokumentacija uredna i potpuna. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-455-E

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560731
Agencijska šifra: A-455-E