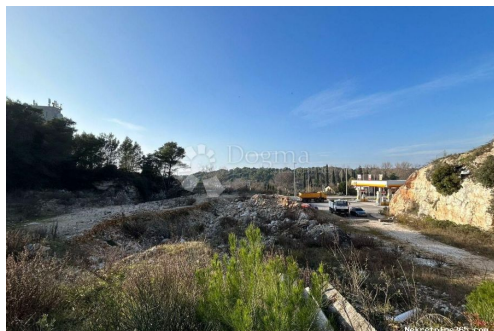


Pula: Investicijski Dragulj s Neograničenim Potencijalom, Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
 Ime: Dogma
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: F.LA GUARDIA 6
 Telefon: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula: Investicijski Dragulj s Neograničenim Potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7919 m ²
Cijena:	1,630,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	Pula - Građevinsko Zemljište 7.919 m²: 3.000 m² Stambeno-poslovne Zone i 4.919 m² Gospodarske Namjene. Investicijski Potencijal s Mogućnošću Gradnje do 15 metara visokih zgrada (5katova). Postoji mogućnost kupnje okolnog zemljišta. Struja i Voda na parceli. Osim impresivnih mogućnosti gradnje na stambeno-poslovnom dijelu zemljišta, ostatak od 4.919 m², označen kao K zona, nudi izvanrednu priliku za gospodarski razvoj. S obzirom na tu namjenu, zemljište je idealno za izgradnju poslovnih hala ili trgovačkih centara, pridonoseći potrebi za modernim poslovnim prostorom u regiji. Lokacija ovog zemljišta u Puli dodatno pojačava njegovu atraktivnost, budući da je grad poznat po bogatoj povijesti, kulturi te turističkoj i gospodarskoj aktivnosti. Ova investicija predstavlja ne samo priliku za gradnju visokih stambenih zgrada već i za poticanje gospodarskog rasta i razvoja u tom području. Sveukupno, ovo zemljište nudi izvanredan potencijal za investitore koji traže dugoročne i raznolike mogućnosti. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U
-------	---

POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395

stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S

LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID

KOD AGENCIJE: IS1510971

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560754

Agencijska šifra: IS1510971