

## PRODAJA, STAN, PREMANTURA, 110 M2, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, STAN, PREMANTURA, 110 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	14 m <sup>2</sup>
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: **PRODAJA, STAN, PREMANTURA, 110 M2** Prodaje se trosoban stan površine 110 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2015 god., renovirana 2023 god. te ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dva spremišta, hodnika, garderobe te terase. Stanu pripada ostava, parkirno mjesto te bazen koji mogu koristiti svi vlasnici stanova. Stan ima prekrasan pogled na more te je u neposrednoj blizini mora i plaža. Vlasništvo: čisto. Orijehtacija: jug sjever.  
**CIJENA: 400.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 4710**

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560879  
Agencijska šifra: 4710  
Telefon za kontakt: +385 99 5958 933