

Matulji, zaleđe Opatije, moderan stan 118m2 sa prekrasnim pogledom, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Vero Krk
Ime: Vero
Prezime: Krk
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Omišalj
Poštanski broj: 51513
Adresa: Ured: Put mora 2/1
Mobitel: 00385992932102
Telefon: 0038551504911
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Matulji, zaleđe Opatije, moderan stan 118m2 sa prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118.46 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	405,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2011
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Matulji, odlična lokacija iznad Opatije s pogledom na more. U blizini centra mjesta, stan je u zgradi sa ukupno tri stambene jedinice. Položaj na povišenom prozračnom dijelu omogućava lijepi pogled te poseban doživljaj komfora. Stan je koncipiran kroz prvu etažu i visoko potkrovlje. Na prvoj etaži je podijeljen spavaći i dnevni dio, odnosno, open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe i kupaonica. Unutarnje stepenice vode na drugu etažu stana gdje je kupaonica i poseban prostor za zabavu, druženje i odmor, u smislu odvojenog dnevnog boravka. Orijehtacija stana prema jugozapadu osigurava obilje svjetlosti i topline, nezaboravni pogled na more i planinu Učka i živopisne krovove na području podno Matulja, prema moru. Na okućnici su u vlasništvu dva parkirna mjesta za ovaj stan. Idealna nekretnina za obiteljsko korištenje ili turističku investiciju. Matulji osiguravaju sve potrebno za udoban obiteljski život, a na samo nekoliko minuta vožnje su prekrasne liburnijske plaže. Šifra objekta: ID-614
Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560977
Agencijska šifra: ID-614