

## Klimno, otok Krk, dvosoban stan 67 m2 sa prekrasnim pogledom na more, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Klimno, otok Krk, dvosoban stan 67 m2 sa prekrasnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66.23 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	233,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2008
Stanje:	Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Klimno
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Septička jama  
Energetski razred: B

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

Prodaje se odličan dvosoban stan na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u novijem urbanom naselju u Klimnu. Stan je površine 66,23 m<sup>2</sup> i nalazi se u visokom potkrovlju stambene zgrade kvalitetne i masivne gradnje, a sastoji se od: ulazno predsoblje, kuhinja po mjeri / blagovaonica, dnevni boravak, dvije (2) spavaće sobe, kupaonica, WC, dodatno spremište u prostoru tavana, terase 5,03 m<sup>2</sup> sa koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Grijanje i hlađenje osigurano je putem 3x inverter klima uređajima na struju. Zgrada izuzetno kvalitetne gradnje izgrađena je 2008. godine, visoka kvaliteta unutarnjeg uređenja: - talijanskim pločicama i sanitarijama, - kvalitetna PVC stolarija, - protuprovalna vrata i dr. Papiri uredni, vlasništvo 1/1. Vlastito parkirno mjesto. Dostupno odmah. U cijeni je uključena kompletna kvalitetna bijela tehnika (Gorenje) i vrhunski namještaj. Za dodatne informacije, obilazak, rezervaciju te kupnju nekretnine slobodno nam se obratite. S poštovanjem, Vaš Vero Krk Team. Šifra objekta: ID-749 Energetska klasa: B

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560985  
Agencijska šifra: ID-749