

## Čižići, otok Krk, dvoetažni stan 83 m2 sa pogledom na more, prodaja, najam, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:  
193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Čižići, otok Krk, dvoetažni stan 83 m2 sa pogledom na more, prodaja, najam
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	83.26 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

### Stanje

Izgrađeno: 2007  
Stanje: Održavano

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Dobrinj  
Naseljeno mjesto: Čižići  
Poštanski broj: 51514

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL  
Energetski razred: B

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Čižići, prostrani apartma na 300m do mora! Najam, prodaja! Čižići, na prozračnoj lokaciji nudi se lijepi dvoetažni stan od 83 m<sup>2</sup>. Na prvom katu je hodnik, jedna spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinjom (po mjeri), ostava, te natkrivena terasa od 5 m<sup>2</sup>. Unutarnje stepenice vode u visoko potkrovlje, gdje su još dvije spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Krov je kosi, betonski te kvalitetno izoliran. Privatnost druženja je omogućena na okućnici od 21 m<sup>2</sup>, koja je opremljena sa roštiljem. Natkriveno parkirno mjesto je u vlasništvu, upisano u zemljišnim knjigama. Udaljenost do plaže i centra Čižića je samo 300m. Idealna lokacija za turizam, obitelji, gdje se stvaraju nezaboravne uspomene, a djeca borave u sigurnom okruženju gdje se mogu samostalno kretati i družiti. Dokumentacija i vlasništvo ove nekretnine su uredni, prijenos vlasništva je moguć odmah. Mogućnost dugoročnog najma! Šifra objekta: ID-783 Energetska klasa: B

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 560988  
Agencijska šifra: ID-783