

Vrbnik, luksuzna novogradnja s bazenom u mirnom okružju, Vrbnik, Kuća



Seller Info

Ime: Vero Krk
Ime: Vero
Prezime: Krk
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Omišalj
Poštanski broj: 51513
Adresa: Ured: Put mora 2/1
Mobitel: 00385992932102
Telefon: 0038551504911
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:
193/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vrbnik, luksuzna novogradnja s bazenom u mirnom okružju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	226 m ²
Površina placa:	800 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	825,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska
-----------------	--

Energetski razred:

instalacija, Septička jama, ADSL
U izradi

Opis

Opis:

Vrbnik, obogatili smo ponudu nekretnina ovim luksuznim projektom za kuću u izgradnji. U mirnom središnjem dijelu otoka Krka, samo 2 km udaljena od mora, smjestila se ova moderna nekretnina s potencijalom da ispuni i najveća očekivanja. Na poluzaobljenom terenu od 905 m² započeta je gradnja jednokatnice s bazenom orijentacije SI/JZ. Prizemlje je sprovedeno na ~133 m² te započinje ulaznim trijemom koji vodi u hodnik u kojem se nalazi i stepenište prema prvom katu. Iz hodnika se ulazi u predsoblje koje vodi u spavaću sobu, kupaonicu i ostavu. Za hodnik je vezan veliki prostor otvorenog tipa u kojem je smještena kuhinja, blagovaonica te dnevni boravak. Ova prostorija je osvijetljena velikim pomičnim staklenim površinama s izlazima na natkrivenu terasu opremljenu ljetnom kuhinjom idealnom za provođenje vedrih dana na otvorenom, a za ljetno osvježanje, pred terasom se nalazi i veliki bazen L oblika. Kat je odijeljen kao spavaći prostor od ukupno 93 m². Na njemu se nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima zasebnu kupaonicu, dok dvije istočne sobe imaju i izlaz na terasu s predivnim pogledom na okolinu. Za izvedbu nekretnine korišteni su vrhunski materijali u pouzdanim rukama renomiranog izvođača. Izuzetna nekretnina vrijedna Vaše pažnje! Šifra objekta: ID-916 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561012
Agencijska šifra: ID-916
Telefon za kontakt: +385 (97) 711-0604