

Otok Krk, Uvala Soline, dvojna kuća u izgradnji, pogled, prodaja, Dobrinj, Kuća

## Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:  
193/2019

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Uvala Soline, dvojna kuća u izgradnji, pogled, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	151 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Jan 19, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama, ADSL
Energetski razred:	U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

Uvala Soline, dvojna kuća, bazen, novogradnja! Prodajemo dvojnu kuću u izgradnji u okolici Solina, udaljenu 2000 m od mora. Prva dvojna kuća ima ukupnu kvadraturu 152 m<sup>2</sup> sa bazenom (18 m<sup>2</sup>) i okućnicom. U prizemlju su smješteni hodnik, wc, kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, terasa, spremište, dnevni boravak sa blagovaonom a unutarjim stepeništem dolazi se do prvog kata, gdje se nalaze hodnik, 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i balkon (10,12 m<sup>2</sup>). Druga dvojna kuća ima ukupnu kvadraturu 109,34 m<sup>2</sup> stambenog prostora, okućnicu s bazenom (18 m<sup>2</sup>) i prekrasan panoramski pogled na more. Unutrašnjost će također sadržavati prizemlje s toaletom, stepeništem, soba, kuhinjom, dnevnim boravkom sa blagovaonom, terasom, a na prvome katu dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, spavaća soba, stepenište i terasa od 5,61 m<sup>2</sup>. Cijena po dovršenoj izgradnji biti će 370000 €. Planirani završetak gradnje je 12/2024. godine. U ovoj fazi, budući vlasnik može povoljnije preuzeti nekretninu. Nekretnina s potencijalom vrijedna pažnje! Šifra objekta: ID-935 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 561019

Agencijska šifra: ID-935